

**Groupe Technique Logement et Urbanisme**  
à l'ADIL 26, salle de la Chapelle, 44 rue Faventines à Valence

**21 mai 2015 à 9 heures**

**Thèmes principaux :**  
**L'habitat dense en Drôme et en Ardèche**  
**La qualité et la densité des zones d'activité**

**ORDRE DU JOUR**

---

**TRAME PREVISIONNELLE**

***Avec les chargés de mission Habitat et Urbanisme***

**9h 00 – Accueil et informations diverses**

- Prochain GTLU (thème à définir et date à fixer)
- Informations diverses :
  - actualités législatives et réglementaires,
  - formations pour élus et techniciens sur l'habitat et l'urbanisme, point d'avancement
  - journée départementale Caue du 11 juin

**9 h 15 – Etude « Habitat dense en Drôme et en Ardèche »**

- Avancement de l'étude, premiers résultats
- Tour des tables des EPCI, attentes, outils à développer en appui de leurs politiques

***Avec les chargés de mission Economie, Habitat et Urbanisme***

**10 h 15 – Qualité et densité des zones d'activités : outils et pratiques en Drôme**

- *Observatoire du foncier à vocation d'activités du SCoT des Rives du Rhône : objectifs et outils*  
Témoignage de Cédric Lansou, chargé de mission SIG du Syndicat Mixte du Scot des Rives du Rhône
- *Optimisation foncière des zones d'activités existantes : vers la réalisation d'une étude méthodologique*  
Présentation de Delphine Louvrier, chargée de mission foncier opérationnel au Centre d'Echanges et de Ressources Foncières Rhône-Alpes / CERFRA
- *Optimisation des zones d'activités de Valence Romans Sud Rhône-Alpes : démarche expérimentale et prospective sur la Zone d'Intérêt Communautaire des Allobroges à Romans sur Isère*  
Présentation de Sophie David, TEKHNE architecture
- *Ecoparc de Biovallée et pratiques de commercialisation : vente ou location ?*  
Témoignages de Didier Lopez, chargé de mission Economie à la Communauté de Communes du Val de Drôme et Pascal Albert, chargé de mission à la Communauté de Communes du Diois .

**12 h 15 – Conclusions de la demi-journée**